**ПРОТОКОЛ**

**Проведения публичного слушания по внесению изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Трунтаишевский сельсовет муниципального района Альшеевский район Республики Башкортостан и утверждении карт градостроительного зонирования сельского поселения Трунтаишевский сельсовет в части границ территориальных зон**

Дата проведения: 24 июня 2019 года

Место проведения: с.Трунтаишево

Начало заседания: «15час.00мин.»

Председатель**:** Гареев А.С.- глава сельского поселения Трунтаишевский сельсовет;

Секретарь: Галиева М.Х.- управляющего делами администрации сельского поселения Трунтаишевский сельсовет

Присутствовали жители населенных пунктов: 30 чел.

**Основание проведения:**

- Постановление администрации сельского поселения Трунтаишевский сельсовет от «20» мая 2019г. № 46/1 «О назначении публичных слушаний по обсуждению проекта решения Совета «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Трунтаишевский сельсовет муниципального района Альшеевский район Республики Башкортостан и утверждении карт градостроительного зонирования сельского поселения Трунтаишевский сельсовет в части границ территориальных зон».

**Повестка дня:**

1. Выступление главы сельского поселения Трунтаишевский по проекту решения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Трунтаишевский сельсовет муниципального района Альшеевский район Республики Башкортостан и утверждении карт градостроительного зонирования сельского поселения Трунтаишевский сельсовет в части границ территориальных зон;
2. Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний.

По предложенному главой сельского поселения порядку проведения публичных слушаний и повестке дня замечаний и предложений от участников слушаний не поступило.

**По первому вопросу**

слушали главу сельского поселения ГарееваА.С.

Правила землепользования и застройки - это документ градостроительного зонирования, который утверждается нормативным правовым актом органа местного самоуправления, и в котором устанавливаются территориальные зоны, градостроительные регламенты, порядок применения такого документа и порядок внесения в него изменений. Правила - нормативный правовой документ, его разработка велась в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Земельным кодексом, законом «Об общих принципах организации местного самоуправления», иными законами и нормативами Российской Федерации.

Изменения в Правила вводятся в целях:

- регулирования градостроительной деятельности в интересах создания благоприятных условий проживания и сохранения ценной исторической среды;

- обеспечения эффективного землепользования и застройки на территории сельсовета и предотвращения нецелевого использования земель;

- обеспечения баланса государственных, общественных и частных интересов и прав в процессе градостроительной деятельности;

- создания благоприятных условий для привлечения инвестиций путем обеспечения возможности сравнения и выбора и участков по комплексу характеристик из ряда конкурирующих;

- эффективного контроля деятельности администрации сельсовета со стороны граждан, а также строительной деятельности физических и юридических лиц со стороны органов государственного надзора;

- совершенствования процедуры подбора участков и подготовки разрешительной документации для проектирования и строительства.

Глава сельского поселения Гареев А.С. ознакомил участников публичных слушаний с проектом решения «о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Трунтаишевский сельсовет муниципального района Альшеевский район Республики Башкортостан и утверждении карт градостроительного зонирования сельского поселения Трунтаишевский сельсовет в части границ территориальных зон» и картами градостроительного зонирования сельского поселения Трунтаишевский сельсовет в части границ территориальных зон.

**По второму вопросу**

Участники публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта решения «о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Трунтаишевский сельсовет муниципального района Альшеевский район Республики Башкортостан и утверждении карт градостроительного зонирования сельского поселения Трунтаишевский сельсовет в части границ территориальных зон», для включения их в протокол публичных слушаний не выразили.

По результатам публичных слушаний Главе сельского поселения было рекомендовано принять решение о согласии с проектом решения «о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Трунтаишевский сельсовет муниципального района Альшеевский район Республики Башкортостан и утверждении карт градостроительного зонирования сельского поселения Трунтаишевский сельсовет в части границ территориальных зон» и направлении его в Совет сельского поселения для утверждения.

**Голосование:**

Проголосовало 30 голосов:

За – 30 голосов

Против – нет

Воздержался – нет

Протокол и заключение о результатах публичных слушаний подлежат обнародованию и размещению на официальном сайте сельского поселения Трунтаишевский сельсовет в сети «Интернет» по адресу: http:// трунтаиш.рф/

Председатель публичных слушаний А.С.Гареев

Секретарь публичных слушаний М.Х.Галиева

**Список присутствующих на публичных слушаниях по рассмотрению проекта решения «о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Трунтаишевский сельсовет муниципального района Альшеевский район Республики Башкортостан и утверждении карт градостроительного зонирования сельского поселения Трунтаишевский сельсовет в части границ территориальных зон» 24 июня 2019 года:**

1. Гареев А.С.\_- глава администрации сельского поселения Трунтаишевский сельсовет, председатель публичных слушаний;

2 Галиева Минигуль Хабибовна \_- управляющий делами администрации сельского поселения Трунтаишевский сельсовет;

3. Мустафина Мадина Бариевна - житель с. Сараево;

4. Сафина Зульфия Марсовна - житель с. Сараево;

5. Сафин Наиль Тимергалиевич - житель с. Сараево;

6.Баянова Резеда Рафисовна- житель с. Трунтаишево;

7.Низамов Рифгат Инсафович- житель с. Трунтаишево;

8.Муртазина Зульфира Назибовна- житель с. Трунтаишево;

9.Муртазин Рафис Раисович- житель с. Трунтаишево;

10.Муртазина Эльза Фаниловна- житель с. Трунтаишево;

11.Газизова Минзаля Шамиловна- житель с. Трунтаишево;

12.Ахмадуллина Вилина Тимергалиевна- житель с. Сараево;

13.Газизова Рита Римовна - житель с. Сараево;

14.Юмагузина Ильзира Наиловна- житель с. Трунтаишево;

15.Нафиков Ильмир Ульфатович- житель с. Трунтаишево;

16.Нафиков Ильвир Ульфатович- житель с. Трунтаишево;

17.Халиуллин Аяз Авхатович- житель с. Трунтаишево;

18.Латыпов Редик Минуллович- житель с. Трунтаишево;

19.Латыпов Газиз Минуллович- житель с. Трунтаишево;

20.Файзрахманова Глюза Мавлитзяновна- житель с. Трунтаишево;

21.Мустафина Разима Файзрахмановна- житель с. Трунтаишево;-

22.Ахмадуллина Фаузия Нурулловна- житель с. Трунтаишево;

23.Тамендарова Рима Равиловна - житель с. Сараево;

24.Салихова Зухра Рахимзяновна- житель с. Трунтаишево;

25.Гареева Гульнара Масалимовна- житель с. Трунтаишево;

26.Махмудова Люция Масалимовна- житель с. Трунтаишево;

27.Махмудов Наил Миниярович- житель с. Трунтаишево;-

28.Халиуллина Зульфия Минулловна- житель с. Трунтаишево;

29.Минигулов Зиннур Рамилович- житель с. Трунтаишево;

30.Кашапов Ахат Ахматович- житель с. Трунтаишево;

Председатель публичных слушаний \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Секретарь публичных слушаний \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_