

ПРОТОКОЛ

Проведения публичного слушания по внесению изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Трунтаишевский сельсовет муниципального района Альшеевский район Республики Башкортостан и утверждения карт градостроительного зонирования сельского поселения Трунтаишевский сельсовет в части границ территориальных зон

Дата проведения: 24 июня 2019 года

Место проведения: с.Трунтаишево

Начало заседания: «15 час.00 мин.»

Председатель: Гареев А.С.- глава сельского поселения Трунтаишевский сельсовет;

Секретарь: Галиева М.Х.- управляющего делами администрации сельского поселения Трунтаишевский сельсовет

Присутствовали жители населенных пунктов: 30 чел.

Основание проведения:

- Постановление администрации сельского поселения Трунтаишевский сельсовет от «20» мая 2019г. № 46/1 «О назначении публичных слушаний по обсуждению проекта решения Совета «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Трунтаишевский сельсовет муниципального района Альшеевский район Республики Башкортостан и утверждения карт градостроительного зонирования сельского поселения Трунтаишевский сельсовет в части границ территориальных зон».

Повестка дня:

1. Выступление главы сельского поселения Трунтаишевский по проекту решения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Трунтаишевский сельсовет муниципального района Альшеевский район Республики Башкортостан и утверждения карт градостроительного зонирования сельского поселения Трунтаишевский сельсовет в части границ территориальных зон;

2. Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний.

По предложенному главой сельского поселения порядку проведения публичных слушаний и повестке дня замечаний и предложений от участников слушаний не поступило.

По первому вопросу

слушали главу сельского поселения Гареева А.С.

Правила землепользования и застройки - это документ градостроительного зонирования, который утверждается нормативным правовым актом органа местного самоуправления, и в котором устанавливаются территориальные зоны, градостроительные регламенты, порядок применения такого документа и порядок внесения в него изменений. Правила - нормативный правовой документ, его разработка велась в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Земельным кодексом, законом «Об общих принципах организации местного самоуправления», иными законами и нормативами Российской Федерации.

Изменения в Правила вводятся в целях:

- регулирования градостроительной деятельности в интересах создания благоприятных условий проживания и сохранения ценной исторической среды;

- обеспечения эффективного землепользования и застройки на территории сельсовета и предотвращения нецелевого использования земель;

- обеспечения баланса государственных, общественных и частных интересов и прав в процессе градостроительной деятельности;

- создания благоприятных условий для привлечения инвестиций путем обеспечения возможности сравнения и выбора участков по комплексу характеристик из ряда конкурирующих;

- эффективного контроля деятельности администрации сельсовета со стороны граждан, а также строительной деятельности физических и юридических лиц со стороны органов государственного надзора;

- совершенствования процедуры подбора участков и подготовки разрешительной документации для проектирования и строительства.

Глава сельского поселения Гареев А.С. ознакомил участников публичных слушаний с проектом решения «о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Трунтайшевский сельсовет муниципального района Альшеевский район Республики Башкортостан и утверждении карт градостроительного зонирования сельского поселения Трунтайшевский сельсовет в части границ территориальных зон» и картами градостроительного зонирования сельского поселения Трунтайшевский сельсовет в части границ территориальных зон.

По второму вопросу

Участники публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта решения «о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Трунтайшевский сельсовет муниципального района Альшеевский район Республики Башкортостан и утверждении карт градостроительного зонирования сельского поселения Трунтайшевский сельсовет в части границ территориальных зон», для включения их в протокол публичных слушаний не выразили.

1. Процедура проведения публичных слушаний по проекту решения «о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Трунтайшевский сельсовет муниципального района Альшеевский район Республики Башкортостан и утверждении карт градостроительного зонирования сельского поселения Трунтайшевский сельсовет в части границ территориальных зон» соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации и нормативным актам сельского поселения Трунтайшевский сельсовет муниципального района Альшеевский район Республики Башкортостан, в связи с чем, публичные слушания считать состоявшимися.

2. Отметить, что представленный проект решения «о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Трунтайшевский сельсовет муниципального района Альшеевский район Республики Башкортостан и утверждении карт градостроительного зонирования сельского поселения Трунтайшевский сельсовет в части границ территориальных зон» одобрен участниками публичных слушаний и рекомендуется к утверждению.

3. В целях доведения до всеобщего сведения информации о принятых комиссией решениях разместить протокол и заключение публичных слушаний на официальном сайте администрации сельского поселения Трунтайшевский сельсовет муниципального района Альшеевский район Республики Башкортостан: http://_трунтайш.рф/ и на информационном стенде по адресу: Альшеевский район, с. Трунтайшево, ул. Центральная, д.70.

Председатель Комиссии: _____ А.С.Гареев

Секретарь Комиссии: _____ М.Х.Галиева



Список присутствующих на публичных слушаниях по рассмотрению проекта решения «о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Трунтайшевский сельсовет муниципального района Альшеевский район Республики Башкортостан и утверждению карт градостроительного зонирования сельского поселения Трунтайшевский сельсовет в части границ территориальных зон» 24 июня 2019 года:

1. Гареев А.С. - глава администрации сельского поселения Трунтайшевский сельсовет, председатель публичных слушаний;
2. Галиева Минигуль Хабибовна - управляющий делами администрации сельского поселения Трунтайшевский сельсовет;
3. Мустафина Мадина Бариевна - житель с. Сараево;
4. Сафина Зульфия Марсовна - житель с. Сараево;
5. Сафин Наиль Тимергалиевич - житель с. Сараево;
6. Баянова Резеда Рафисовна - житель с. Трунтайшево;
7. Низамов Рифгат Инсафович - житель с. Трунтайшево;
8. Муртазина Зульфира Назибовна - житель с. Трунтайшево;
9. Муртазин Рафис Раисович - житель с. Трунтайшево;
10. Муртазина Эльза Фаниловна - житель с. Трунтайшево;
11. Газизова Минзала Шамиловна - житель с. Трунтайшево;
12. Ахмадуллина Вилина Тимергалиевна - житель с. Сараево;
13. Газизова Рита Римовна - житель с. Сараево;
14. Юмагузина Ильзира Наилловна - житель с. Трунтайшево;
15. Нафиков Ильмир Ульфатович - житель с. Трунтайшево;
16. Нафиков Ильвир Ульфатович - житель с. Трунтайшево;
17. Халиуллин Аяз Авхатович - житель с. Трунтайшево;
18. Латыпов Редик Минуллович - житель с. Трунтайшево;
19. Латыпов Газиз Минуллович - житель с. Трунтайшево;
20. Файзрахманова Глюза Мавлитзяновна - житель с. Трунтайшево;
21. Мустафина Разима Файзрахмановна - житель с. Трунтайшево;
22. Ахмадуллина Фаузия Нурулловна - житель с. Трунтайшево;
23. Тамендарова Рима Равиловна - житель с. Сараево;
24. Салихова Зухра Рахимзяновна - житель с. Трунтайшево;
25. Гареева Гульнара Масалимовна - житель с. Трунтайшево;
26. Махмудова Люция Масалимовна - житель с. Трунтайшево;
27. Махмудов Наил Миниярович - житель с. Трунтайшево;
28. Халиуллина Зульфия Минулловна - житель с. Трунтайшево;
29. Минигулов Зиннур Рамилович - житель с. Трунтайшево;
30. Кашапов Ахат Ахматович - житель с. Трунтайшево;

Председатель публичных слушаний

Секретарь публичных слушаний


